

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN PHÚ XUÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 396/TB-CCTHADS

Phú Xuân, ngày 06 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 30/2024/KDTM-ST ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

Căn cứ Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế;

Căn cứ Biên bản kê biên xử lý tài sản thi hành án ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế;

Căn cứ kết quả định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 021/2025/570/CT-DCSC-CNHUE ngày 22 tháng 5 năm 2025 và Chứng thư thẩm định giá số 021/2025/571/CT-DCSC-CNHUE ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn - dịch vụ về tài sản - bất động sản DATC chi nhánh Huế;

Căn cứ Thông báo số 376/TB-THADS ngày 30/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC; địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, quận Thuận Hóa, thành phố Huế là tổ chức bán đấu giá được lựa chọn sau khi thẩm định đáp ứng các tiêu chí để thực hiện việc bán đấu giá tài sản thi hành án để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 449, tờ bản đồ số 19, địa chỉ thửa đất: Khu đất xen ghép tổ 3, khu vực 2, phường Hương Sơ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế (Nay là phường Hương Sơ, quận Phú Xuân, thành phố Huế).

Giá tài sản thẩm định là: 8.055.000.000 đồng (Tám tỷ, không trăm năm mươi lăm triệu đồng).

2. Công trình xây dựng: Công trình xây dựng tại thửa đất số 449, tờ bản đồ số 19, địa chỉ thửa đất: Khu đất xen ghép tổ 3, khu vực 2, phường Hương Sơ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế (Nay là phường Hương Sơ, quận Phú Xuân, thành phố Huế).

Giá tài sản thẩm định là: 1.381.835.000 đồng (Một tỷ, ba trăm tám mươi một triệu, tám trăm ba mươi lăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm của các tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là $(a+b) = 9.436.835.000$ đồng (Chín tỷ bốn trăm ba mươi sáu triệu tám trăm ba mươi lăm nghìn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế thông báo cho Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC biết và thực hiện việc ký kết hợp đồng đúng thời hạn luật định./.

Nơi nhận:

- Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Trang TTĐT Cục THADS tp Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẠP HÀNH VIÊN

Đinh Xuân Năm